

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
(заочная форма)**

г. Москва

« 16 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

| Район               | Улица             | Номер дома | Строение | Корпус   |
|---------------------|-------------------|------------|----------|----------|
| <i>Южное Тушино</i> | <i>Фабрициуса</i> | <b>23</b>  | -        | <b>2</b> |

16.11.2012 года по адресу: г. Москва, Фабрициуса ул., д. 23, корп. 2 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

**Инициатором проведения общего собрания выступил:**

1. Гусева Ю.А.(кв. № 57)
2. Суворова С.В.(кв. № 4)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **2479 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **15 (пятнадцать)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1336,2 кв.м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **53,9 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется.** Собрание признано **правомочным.**

**Повестка дня**

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

Гусева Ю.А.собственник жилого помещения (кв.) № 57.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Суворова С.В.собственник жилого помещения (кв.) № 4

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - **98,7%**    «ПРОТИВ» - **0%**    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **1,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов  
Гусева Ю.А. собственник жилого помещения (кв.) № 57 – председатель.  
Суворова С.В. собственник жилого помещения (кв.) № 4– секретарь.

## 2. Выбор кандидатур в Совет МКД

| Наименование                                                                                        | За    | Против | Воздержался |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| Гусева Ю.А. – кв. № 57<br>Суворова С.В. – кв. № 4<br>Шевцов В.В. – кв. № 12<br>Озтюрк Д.О. – кв. 41 | 98,9% | 0%     | 1,1%        |

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Гусева Ю.А. – собственник жилого помещения кв. № 57

Суворова С.В. – собственник жилого помещения кв. № 4

Шевцов В.В. – собственник жилого помещения кв. № 12

Озтюрк Д.О. – собственник жилого помещения кв. № 41

## 3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Гусева Ю.А. – собственник жилого помещения кв. № 57

«ЗА» - 98,6%    «ПРОТИВ» - 0,2%    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Гусева Ю.А. – собственник жилого помещения кв. № 57

## 4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9%    «ПРОТИВ» - 0,4%    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

## 5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

| Наименование                                                | ЗА    | Против | Воздержался |
|-------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках | 99,3% | 0%     | 0,7%        |
| Иное (указать кратко)                                       | 0%    | 0%     | 0%          |

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

## 6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

| Наименование                                                | ЗА    | Против | Воздержался |
|-------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках | 99,3% | 0%     | 0,7%        |
| Иное (указать кратко)                                       | 0%    | 0%     | 0%          |

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

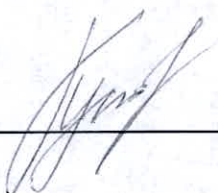
**7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

| Наименование                              | ЗА    | Против | Воздержался |
|-------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино» | 99,6% | 0%     | 0,4%        |
| Иное (указать кратко)                     | 0%    | 0%     | 0%          |

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

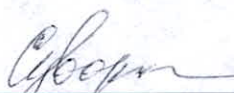
**Председатель Общего собрания:**

Гусева Ю.А. \_\_\_\_\_  
(ФИО)

/  /

**Секретарь Общего собрания:**

Суворова С.В. \_\_\_\_\_  
(ФИО)

/  /